

Procès-verbal de séance du conseil municipal de BRIE-ET-ANGONNES du 13 juillet 2022

Le treize juillet deux mille vingt-deux, à 20h30, le conseil municipal de la commune de BRIE-ET-ANGONNES, dûment convoqué le 08 juillet 2022 s'est réuni en assemblée ordinaire en mairie, sous la présidence de monsieur le Maire, Claude Soullier

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 23

Présents :

M. Claude SOULLIER, Maire ;

Mme Agnès AUBENAS, Madame Catherine BUILLET-LEFEBVRE, M. Serge BOZZARELLI ; M. Daniel CHAZAL, M. Gilles DUBOIS-PAGNON ; Mme Sandrine PAPET, adjoints au Maire ; M. Jean-Paul BARD ; M. Valerie BOUDIAF ; Mme Nicole BOULEBSOL, M. Karel BUIRON, M. Bernard CHARVET, M. Jean-Marc CHASLES M. Jean-Daniel DEPARTE, M. Damien LEPLEGE; Mme Isabelle SELLE ; M. Xavier VIGOUROUX ;

Ont donné procuration :

Mme Christiane VILLA à Mme Agnès AUBENAS ; M. Sacha PASQUALI à M. Xavier VIGOUROUX ; M. Franck RANEA à M. Claude SOULLIER ;

Excusés :

M. Thierry MARTORANA ; Mme Celine POLICAND ; Mme Brigitte POULENARD ;

Monsieur le Maire ouvre la séance à 20 heures 30 minutes

La séance du conseil a été filmée et retransmise en direct sur la plateforme YouTube.

Désignation du secrétaire de séance :

Conformément à l'article L.2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le conseil municipal désigne le secrétaire de séance : Mme Valérie BOUDIAF

Le Directeur Général des Services fait la lecture des procurations et monsieur le Maire constate que le quorum est atteint à l'ouverture de la séance.

Validation du compte-rendu de la séance du 15/06/2022

Le compte-rendu de la séance du conseil municipal du 15/06/2022 est soumis au vote et approuvé à l'unanimité.

Monsieur le Maire rend compte des décisions prises dans le cadre de ses délégations

- Attribution du marché d'assurance
- Acquisition d'un portail famille à 5400€HT et d'un contrat de maintenance à 830€HT annuel
- Location d'un terrain nu au prix de 100€ annuel.

A la suite du changement de logiciel de gestion de la réservation pour les services périscolaires, il nous est demandé de conventionner pour bénéficier des services PayFip. Pour cela, monsieur le Maire demande d'ajouter ce point à l'ordre du jour.

Ordre du jour

Institution et vie politique

Attribution de délégations à monsieur le Maire

Lors du conseil municipal du 05 juin 2020, le conseil municipal a attribué un certain nombre de délégations à monsieur le Maire. Pour faciliter la bonne administration il est proposé de lui accorder de nouvelles délégations.

En effet, l'article L.2122-22 du CGCT qui stipule que le maire peut, en outre, par délégation du conseil municipal, être chargé, en tout ou partie, et pour la durée de son mandat :

-d'exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien.

Dans la délibération du 5 juin 2020, la délégation est consentie pour des préemptions d'un montant inférieur à 500 000€.

Or, à ce jour, nous constatons que les transactions sont très souvent supérieures à ce seuil.

Il est donc proposé pour faciliter l'administration de la commune d'augmenter ce seuil à 2 000 000€.

-de donner, en application de l'article L.324-1 du code de l'urbanisme, l'avis de la commune préalablement aux opérations menées par un établissement public foncier local ;

Monsieur Xavier Vigouroux interroge sur cette augmentation importante du seuil et sur les conséquences de cette délégation.

Monsieur le Maire explique que le montant des transactions sur la commune est très souvent au-dessus du seuil initial et que cela évitera s'il y a une vente, une urgence, de repasser devant le conseil municipal.

Le conseil municipal approuve l'attribution de délégation à la majorité des présents de trois voix contre (M. VIGOUROUX, M. CHASLES, M.PASQUALI) et d'une abstention (M. CHARVET)

Avenant à la convention de mutualisation de la police pluricommunale.

La convention de mutualisation des polices municipales avec les communes de Champagnier, Champ sur Drac et Jarrie arrive à échéance le 31 août 2022.

Avec l'ensemble des maires, nous avons convenu de revoir en partie les modalités de cette convention.

Le temps que les services affinent ce travail, il convient de prolonger la convention jusqu'au 31 décembre 2022.

Le conseil municipal approuve à l'unanimité cette proposition d'avenant et autorise monsieur le Maire à le signer.

Finances

Adhésion au service « PayFip »

Dans le cadre de la mise en place du nouveau logiciel de gestion permettant la réservation des services périscolaires (cantine et garderie) par les parents, il est nécessaire de signer une nouvelle convention d'adhésion avec la Direction Général des Finances Publiques pour bénéficier du service PayFip. Ce service permet aux usagers de payer directement en ligne.

Le conseil municipal approuve à l'unanimité l'adhésion à ce service et autorise monsieur le Maire à signer la convention.

Domaine et patrimoine

Cession d'un lot de l'immeuble de l'R de Rien

Dans le cadre du projet de réhabilitation de l'R de Rien, nous avons reçu une offre de Mr Diaz et Mme Sala pour l'acquisition d'un lot d'habitation, de 120m² correspondant à l'ancien appartement au prix de 138 000€.

Le conseil municipal approuve à l'unanimité la cession de ce lot.

Le conseil municipal est clos à 21h05

Le Maire,
Claude Soullier

